



## EXTRAIT DU REGISTRE DES

# Délibérations du conseil municipal

*Séance du 4 décembre 2023*

Nombre de conseillers :

- en exercice : 13
- présents : 11
- votants : 12

Le conseil municipal de Mignovillard, régulièrement convoqué le 28 novembre 2023, s'est réuni le 4 décembre 2023 à 20h à la mairie de Mignovillard, sous la présidence de Florent SERRETTE, maire et avec Marion BLONDEAU pour secrétaire de séance.

Conseillers municipaux présents :

Florent SERRETTE, Gérard MUGNIOT, Marion BLONDEAU, Michaël FUMEY, Camille BARBAZ, Sébastien GUILLAUME, Elodie MELET, Séverin PASKIEWICZ, Jean-Yves QUETY, Philippe SCHENCK, Jérôme SERRETTE

Conseillers municipaux absents ayant donné procuration :

Lydie CHANEZ à Jérôme SERRETTE

Conseillers municipaux absents sans représentation :

Joël ALPY

---

**Objet : Projet Centre Bourg** (opération n°209001M)  
**Plan de financement modifié**

Entendu l'exposé de Monsieur le Maire,

Vu les délibérations prises antérieurement pour l'opération citée en objet et notamment celle du 7 février 2022 prenant acte de la dépense globale prévisionnelle comprenant travaux et frais divers s'élevant à 2 824 420 € HT (soit 3 385 034 € TTC) et approuvant le plan de financement correspondant ;

Considérant les travaux supplémentaires et complémentaires décidés en cours de chantier s'élevant à 108 189 € HT ;

Considérant la forte hausse des révisions de prix ayant entraîné une augmentation du coût de l'opération s'élevant à ce jour à 202 263 € HT ;

Considérant que certaines dépenses ne sont pas encore soldées, tels les marchés de travaux, les honoraires de maîtrise d'œuvre, de mandat, de contrôle technique, de coordination de la sécurité et protection de la santé et d'assurance, et les révisions de prix pour lesquelles le plan de financement modifié prend en compte la prévision de dépenses ;

Le conseil municipal, à l'unanimité :

- prend acte que la dépense globale prévisionnelle s'élève à 3 646 890 € TTC ;

Envoyé en préfecture le 29/12/2023

Reçu en préfecture le 29/12/2023

Publié le 29/12/2023

ID : 039-200057115-20231204-DCM\_20231204\_05-DE



- s'engage à assurer le financement de cette opération, par autofinancement interne et externe provenant notamment d'un emprunt et du FCTVA, et notamment à prendre en autofinancement la part qui ne serait pas obtenue au titre des subventions.

Ainsi délibéré les jour, mois et an susdits.

Pour extrait certifié conforme.

Le Maire,

Florent SERRETTE

Annexe à la délibération DCM\_20231204\_05 en date du 4 décembre 2023

## PLAN DE FINANCEMENT COMPLEMENTAIRE (au 15/11/2023)

DEPENSES PREVISIONNELLES	HT	TTC
Marchés de travaux	2 336 318 €	2 803 582 €
<b>Coût des travaux</b>	<b>2 336 318 €</b>	<b>2 803 582 €</b>
Frais de Maitrise d'Oeuvre	212 570 €	255 084 €
Frais de Contrôle technique (DEKRA)	7 460 €	8 952 €
Frais de Coordination SPS (PSB)	3 200 €	3 840 €
Frais Tests infiltrométrie	3 000 €	3 600 €
Frais Diagnostic amiante et plomb (QUALICONSULT)	1 188 €	1 426 €
Frais de Mandat (SIDEDEC)	55 484 €	66 581 €
Frais Etude géotechnique (B3G2)	4 000 €	4 800 €
Frais Assistance à Maitrise d'Ouvrage (SOLIHA)	14 850 €	17 820 €
Frais Assurances Dommages Ouvrages	21 350 €	21 350 €
Frais de publicité,révision de prix, divers et imprévus	165 000 €	198 000 €
Révisions de prix prévisionnelles	218 213 €	261 856 €
<b>Coût des dépenses diverses</b>	<b>706 315 €</b>	<b>843 308 €</b>
<b>TOTAL DES DEPENSES</b>	<b>3 042 633 €</b>	<b>3 646 890 €</b>

SUBVENTIONS	MONTANT	
REGION (au titre de la construction de bâtiments en bois 2021) <span style="float: right;">escomptée</span>		428 374 €
ETAT (au titre de la DSIL 2021) <span style="float: right;">obtenue</span>		387 124 €
ETAT (au titre du Fonds Friches 2021) <span style="float: right;">obtenue</span>		500 000 €
DEPARTEMENT (au titre de la DST 2021) <span style="float: right;">escomptée</span>		334 000 €
ADEME (Fonds "Chaleur") <span style="float: right;">obtenue</span>		122 678 €
<b>TOTAL DES SUBVENTIONS</b>		<b>1 772 176 €</b>

<b>FCTVA (16,404%)</b>	598 236 €
------------------------	-----------

<b>AUTOFINANCEMENT INTERNE OU EXTERNE</b>	1 276 478 €
---	-------------

<b>TOTAL DES RECETTES</b>	<b>3 646 890 €</b>
---------------------------	--------------------